



HONORAIRES DE TRANSACTION VENTES

Tarifs pratiqués sur le prix de vente Net Vendeur

PRESTATIONS

MAISON / VILLA / APPARTEMENT		
TRANCHE DE PRIX	HONORAIRES TTC MAX	A LA CHARGE
Jusqu'à 60 000 €	5 000 €	VENDEUR ou ACQUEREUR
De 60 001 € à 100 000 €	7,50%	
De 100 001 € à 250 000 €	7,00%	
De 250 001 € à 350 000 €	6,50%	
De 350 001 € à 500 000 €	6,00%	
De 500 001 € à 800 000 €	5,50%	
De 800 001 € à 1 000 000 €	5,00%	
Au-delà De 1 000 001 €	4,50%	

TERRAIN A BATIR		
TRANCHE DE PRIX	HONORAIRES TTC MAX	A LA CHARGE
Jusqu'à 55 000 €	5 000 €	VENDEUR ou ACQUEREUR
De 55 001 € à 100 000 €	7,50%	
De 100 001 € à 250 000 €	7,00%	
De 250 001 € à 500 000 €	6,00%	
De 500 001 € à 800 000 €	5,00%	
De 800 001 € à 1 000 000 €	4,50%	
Au-delà De 1 000 001 €	4,25%	

AUTRES PRESTATIONS		
PRESTATIONS	HONORAIRES TTC MAX	A LA CHARGE
MANDAT DE RECHERCHE	7,50%	ACQUEREUR
LOCAUX COMMERCIAUX (murs)	7,00%	VENDEUR ou ACQUEREUR
LOCAUX PROFESSIONNELS (murs)	7,00%	
FONDS DE COMMERCE	10,00%	
CESSION BAIL COMMERCIAL	10,00%	
MULTI EXPERTISE - AVIS DE VALEUR	350 €	VENDEUR
AUTRE TYPE DE PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES	SUR DEMANDE DE DEVIS	VENDEUR ou ACQUEREUR

- Le taux de TVA en vigueur est de 20%.
- La remise d'une note d'honoraires est obligatoire.
- Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal à un plafond fixé par voie réglementaire.



AGIR POUR LE LOGEMENT

SASU ALBI IMMOBILIER – Hôtel Pujol – 1 Bd Montebello – 81000 ALBI
05.63.76.00.00 – citedalby@erafrance.com
RCS ALBI 828 717 538 – Siret du siège 828 717 538 00015
SASU au capital de 10 000€ Catégorie juridique 5720 – APE 6831Z
CPI N°8101 2017 000 019 749 délivrée par la CCI du Tarn
Garantie financière GALIAN Transaction 120 000€